

Tekoäly rakennus- hankkeissa lähivuosina

Visa Linkiö 17.1.2025



1

Tekoälyn yleistyminen



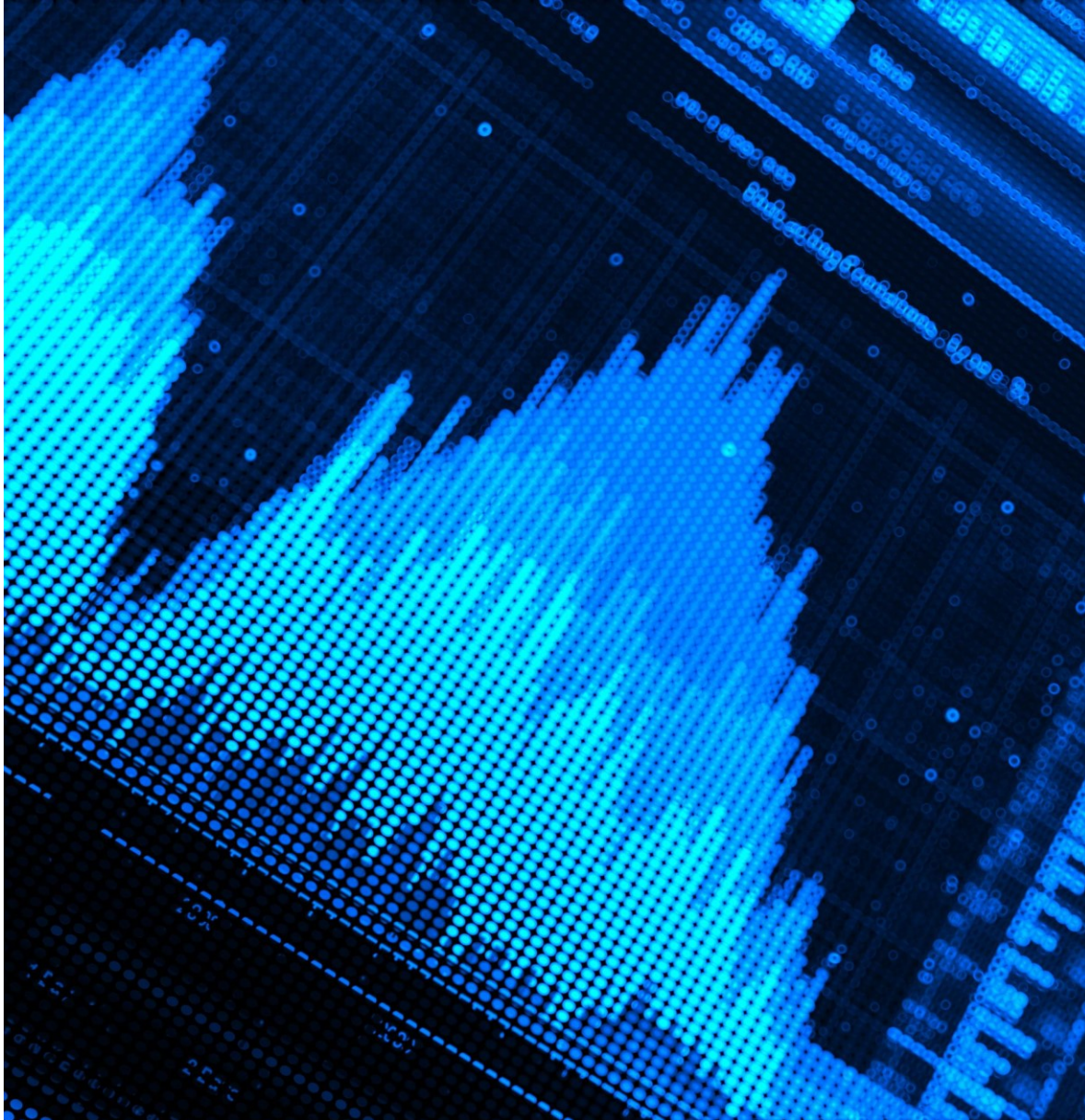
Generatiivisen tekoälyn (GenAI) yleistyminen

Työkalujen saatavuus:

1. Geneeriset työkalut
2. Digitalisoituneemmat alat
3. Rakennusala

Tekoälyn nopea leviäminen:

- Jokainen voi käyttää tekoälyä.
- Jokainen voi altistua tekoälylle.
- Kuka tahansa voi keksiä uuden käyttötapausten.



Yrityksen tekoäylähestyminen

Pioneeri:

1. Kokeillaan GenAI-työkaluja.
2. Kehitetään omia GenAI-ratkaisuita.
3. Myös perinteistä tekoälyä enemmän, koska organisaatio on oppinut prosessin.

VAI

Sopeutuja:

1. Datan laadun parantamista, seurataan GenAI-kehitystä, kenties kehitetään perinteistä tekoälyä.
2. Otetaan nopeasti kiinni, kun kilpailija löytää merkittävän GenAI-ratkaisun.

2

**Generatiivista ja
perinteistä tekoälyä**



Tieto ja tiedolla johtaminen

Generatiivinen tekoäly

- Tiedonhaku yrityksen ja hankkeen kontekstissa helpottuu. Esim. hankkeen oma tekoälyagentti:
 - Etsii tietoa
 - Tukee prosessin seuraamista
 - Muistuttaa omatoimisesti

Perinteinen tekoäly

- Ennustaminen (taloudellinen, hankkeen eteneminen, aikataulut, riskit)
- Poikkeamien havaitseminen (projekti venyy, budjetti paukkuu, turvallisuuspoikkeamat)



Suunnittelu- ja mallinnustyökalut

Generatiivinen tekoäly

- Suunnittelu- ja mallinnustyökalut saavat myös generatiivisia ominaisuuksia.
 - Kuka pystyy tuottamaan näitä palveluita? Suuren toimijan tietomassat vs. paikallinen lainsäädäntö, ilmasto ja osaaminen.

Perinteinen tekoäly

- Optimointimallit (tahtituotanto, asuntojen koot ja määrät, tontin käyttö, skenaariot)
- Myös poikkeamien havaitsemisen ja ennustamisen mallit

3

**Tekoäly voi muuttaa
maailman**



Terminal, Airport, Vantaa, Finland

AI, Suomi ja Eurooppa

Kuinka käy jos...

- Jäämme jälkeen tekoälyn hyödyntämisessä? Romuttuuko kilpailukykyämme?
- Hyödynnämme vain ulkomaisia tekoälyratkaisuita? Vuotaako osaamisemme?
- Suomalainen/eurooppalainen data ei päädy tekoälyjen koulutusdataksi? Tai päätyy vinoutuneena? Dominoivatko amerikkalaiset tai kiinalaiset arvot kaikkea informaatiota?

Meidän tulee huolehtia, että osaamisemme on dokumentoitu ja tekoälykykyämme ovat maailmanluokkaa.

Esteiden raivaaminen yhdessä

- Kannustetaan kumppaneitakin tekoälyn pariin
 - Ekosysteemin maturiteetin kasvaessa pystymme uudistamaan työtapoja ja lopulta prosesseja
- Sovitaan hankkeissa yhteiset pelisäännöt
 - Mitkä asiat ihmisen on erityisesti syytä tarkistaa
 - Miten edistetään laadukkaan datan luomista
- Muutoksen johtaminen vaatii toistoa ja johdonmukaisuutta kyllästymiseen asti





[facebook.com/
yitsuomi](https://facebook.com/yitsuomi)



[linkedin.com/
company/yit](https://linkedin.com/company/yit)



[twitter.com/
YITSuomi](https://twitter.com/YITSuomi)



[youtube.com/
YITCorporation](https://youtube.com/YITCorporation)



[instagram.com/
yitsuomi](https://instagram.com/yitsuomi)